
SMLOUVA O PŘEVODU ZÁVODU

PŘEVODCE

Jméno **Iveta Koudelová**
Sídlem U Kasáren 1382, Mladá Boleslav, PSČ 293 01
IČO 65925921 DIČ převodce není registrován pro DPH
zapsán V Rejstříku živnostenského podnikání evidovaném u Magistrátu města Mladá Boleslav

A

NABYVATEL

Jméno **Jistoty Domova, z. ú.**
Sídlem tř. Václava Klementa 175/16, Mladá Boleslav, PSČ 293 01
IČO 03058166 DIČ Nabyvatel není registrován pro DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl U, vložka 26
zastoupen Ivetou Koudelovou, ředitelkou

uzavírají dle občanského zákoníku smlouvu následujícího znění:

I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem smlouvy je převést závod převodce na nabyvatele tak, aby převodem nebylo dotčeno, či omezeno poskytování sociálních služeb.
2. Převodce převede a nabyvatel nabyde závod převodce.
3. Závod se převádí bezúplatně.
4. Nabyvatel prohlašuje, že je se závodem podrobně obeznámen a že závod je k převodu způsobilý.

II. ZÁVOD

1. Převodce podniká v oblasti poskytování sociálních služeb. Nabyvatel má oprávnění poskytovat sociální služby.
2. Převodce v průběhu podnikání vytvořil organizovaný soubor jmění, který z jeho vůle slouží k provozování jeho činnosti (dále jen závod).
3. Převodce závod označuje "Jistoty domova".
4. Převodce vše co k závodu jako celku převádí na nabyvatele a nabyvatel to přebírá.
5. Převodce převádí závod tak, jak stojí a leží.

III. PŘEDÁNÍ ZÁVODU

1. Převodce předá nabyvateli závod nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy.

ZÁPIS O PŘEDÁNÍ ZÁVODU: JISTOTY DOMOVA

I. Závazky

1. Závazky z právních jednání

1.1. Závazky z pracovněprávních smluv

Veškeré pracovněprávní smlouvy aktivních zaměstnanců byly převodcem ukončeny dohodou ke dni 30. 6. 2014. Zaměstnanci uzavřeli navazující pracovní smlouvy s nabyvatelem a to s účinností od 1.7.2014. Pracovní smlouvy neaktivních zaměstnanců, kteří ve stávající době čerpají MD byly dodatkem k pracovní smlouvě převedeny na nabyvatele datem k 1.7.2014.

1.2. Závazky ze smluv o poskytování sociálních služeb

Veškeré smlouvy, jejichž předmětem je poskytování určité sociální služby klientovi, byly převodcem ukončeny dohodou ke dni 30. 6. 2014. Nabyvatel uzavřel s klienty navazující nové smlouvy s určitým druhem sociální služby a to s datem zahájení poskytování sociální služby nabyvatelem tak, aby nedošlo u určitého klienta k proluce v poskytování sociální služby.

1.3. Závazky z nájemních smluv

1.4. Závazky z dodavatelských smluv

2. Závazky z deliktů a z bezdůvodného obohacení

Ke dni převodu závodu nejsou evidovány

II. Majetek

1. Nemovitě věci – nemovitý majetek není evidován

2. Movité věci

a) Vybavení kanceláře – soupis a ocenění majetku příloha č. 1

b) Vybavení denního stacionáře – soupis a ocenění majetku příloha č.2

c) Kompenzační pomůcky – soupis a ocenění majetku příloha č. 3

3. Věci nehmotné – nejsou evidovány

3.1. Pohledávky

3.2. Jiné nehmotné věci

III. Dluhy

V Mladé Boleslavi, dne 26.6.2014



převodce
Iveta Koudelová



za nabyvatele
Iveta Koudelová, ředitelka

**Iveta Koudelová - Jistoty Domova**
poskytovatel terénních sociálních služeb
V. Klementa 175
293 01 Mladá Boleslav
IČO: 65925921
tel.: 728 98 54 57

**Jistoty Domova z.ú.**
poskytovatel sociálních služeb
IČ: 03058166
sídl: tř. V. Klementa 175
293 01 Mladá Boleslav
tel.: 728 985 457

Převod závodu: Jistoty domova

2. Společně se závodem předá převodce nabyvateli veškerou dokumentaci související se závodem, pokud předání její povaha nebo zákony umožňují, případně za podmínek stanovenými zvláštními zákony (např. zákon o ochraně osobních údajů apod.).
3. O předání závodu sepiší smluvní strany zápis. V zápisu o předání závodu strany uvedou výčet všeho, co závod zahrnuje a co se předávajícím předává, jakož i všeho, co chybí, ač to podle smlouvy nebo účetních záznamů závod spoluvytváří.
4. Neuvede-li se v zápisu věc nebo dluh náležející k závodu, nabývá ji nabyvatel společně se závodem.
5. Účinky převodu závodu nastanou okamžikem zveřejněním údaje, že nabyvatel uložil doklad o převodu závodu do sbírky listin příslušného spisu obchodního rejstříku.
6. Převodce oznámí bez zbytečného odkladu svým věřitelům a dlužníkům, jejichž pohledávky a dluhy s převodem závodu přešly na nabyvatele, že závod převedl a údaje o nabyvateli závodu.

IV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Žádná ze stran nemůže bez písemně uděleného souhlasu druhé smluvní strany ani pohledávku, ani dluh z této smlouvy, ani tuto smlouvu postoupit třetí osobě.
2. Žádná práva a povinnosti stran nelze dovozovat z praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy.
3. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
4. Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: § 557 (pravidlo contra proferentem).
5. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak na základě § 2183 občanského zákoníku podpůrně § 2175 a následujícími.
6. Tato smlouva není závislá na jiné smlouvě. Na této smlouvě není závislá jiná smlouva.
7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
8. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou číslovaného dodatku k této smlouvě. Neplatnost smlouvy nebo jejího dodatku k ní pro nedodržení formy mohou smluvní strany namítnout z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
9. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každé ze smluvních stran náleží po jednom a jedno vyhotovení je určeno k založení do sbírky listin obchodního rejstříku.

V Mladé Boleslavi, dne 26. 6. 2014


převodce

Iveta Koudelová

 **Iveta Koudelová - Jistoty Domova**
poskytovatel terénních sociálních služeb
V. Klementa 175
293 01 Mladá Boleslav
IČO 65925921
tel.: 728 98 54 57


za nabyvatele

Iveta Koudelová, ředitelka z.ú.

poskytovatel sociálních služeb

IČ: 03058166

sídlo: tř. V. Klementa 175
293 01 Mladá Boleslav
tel.: 728 985 457

Příloha č. 1

Soupis hmotného majetku - Vybavení kanceláře

	Počet kusů	Ocenění majetku (Kč)
Úložné skříně	5 ks	500,-
Příborník	1 ks	500,-
Psací stůl	3 ks	1 200,-
Kancelářská židle	3 ks	1 500,-
Jídelní židle	3 ks	300,-
Stůl	1 ks	300,-
Počítač	1 ks	2 000,-
Tiskárna	1 ks	5 500,-
Laminátovačka	1 ks	800,-
Řezačka papíru	1 ks	400,-
Nástěnné hodiny	1 ks	50,-
Varná konvice	1 ks	100,-
Chladnička	1 ks	2 000,-
Nástěnky	3 ks	300,-
Nástěnná skleněná tabule	1 ks	300,-
Stolní lampa	3 ks	300,-
Ostatní:		2 500,-

květiny, obrazy, příruční pokladna, kancelářský materiál: archivační krabice, sešity, poštovní obálky, tiskopisy, papír do tiskárny, šanony, obaly, drobný kancelářský materiál - (sponky, tužky, propisky atd.)

Ocenění majetku bylo provedeno účetní jednotkou převodce a to v ceně obvyklé v daném čase a daném opotřebení.

V Mladé Boleslavi, dne 26.6. 2014



převodce
Iveta Koudelová



za nabyvatele
Iveta Koudelová, ředitelka

Iveta Koudelová - Jistoty Domova
poskytovatel terénních sociálních služeb
V. Klementa 175
293 01 Mladá Boleslav
IČO: 65925921
tel.: 728 98 54 57



Jistoty Domova z.ú.
poskytovatel sociálních služeb
IČ: 03058166
sídlo: tř. V. Klementa 175
293 01 Mladá Boleslav
tel.: 728 985 457

Převod závodu: Jistoty Domova

Příloha č. 2 - Soupis hmotného majetku - Vybavení denního stacionáře

	Počet kusů	Ocenění majetku (Kč)
Popelnice - komunální odpad	1 ks	1 200,-
Venkovní nábytek - stůl plastový	1 ks	1 000,-
Venkovní nábytek - židle plastová	4 ks	1 000,-
Psací stůl	1 ks	300,-
Koberec 100x200	1 ks	200,-
Nástěnky	3 ks	150,-
Myčka nádobí	1 ks	8 000,-
Lednice	1 ks	2 500,-
Indukční deska	1 ks	1 000,-
Multifunkční trouba	1 ks	6 000,-
Pračka	1 ks	5 000,-
Sušička prádla	1 ks	5 000,-
Varná konvice	1 ks	100,-
Toustovač	1 ks	200,-
Nástěnné hodiny	2 ks	100,-
Hifi věž	1 ks	1 500,-
TV přijímač	1 ks	4 000,-
DVD přehrávač	1 ks	1 000,-
Počítač	1 ks	2 000,-
Obývací stěna	1 ks	3 000,-
Polohovací lůžko	1 ks	4 000,-
Jídelní stůl	1 ks	500,-
Jídelní židle	5 ks	500,-
Křeslo	1 ks	1 300,-
Akvárium 80l s výbavou a 12 ryb	1 ks	2 000,-
Ostatní vybavení		4 000,-

(obrazy, květiny, lůžkoviny, deky, polštáře, utěrky, ručníky, ubrusy, knihy, spol. hry, míče, balanční podložka, hračky, výtvarný materiál, časopisy, pomůcky na kognitivní cvičení, vybavení kuchyně nádobím na vaření a servírování včetně pomůcek na vaření.)

Celková výše ocenění hmotného majetku je 55 550,- Kč (slovy padesát pět tisíc korun českých).

V Mladé Boleslavi, dne 26.6.2014



převodce

Iveta Koudelová

Iveta Koudelová - Jistoty Domova
poskytovatel terénních sociálních služeb



V. Klementa 175
293 01 Mladá Boleslav
IČO: 65925921
tel.: 728 98 54 57


za nabyvatele

Iveta Koudelová, ředitelka

Jistoty Domova z.ú.
poskytovatel sociálních služeb



IČ: 03058166

sídlo: tř. V. Klementa 175
293 01 Mladá Boleslav
tel.: 728 985 457

Příloha č. 3 – Soupis hmotného majetku: kompenzační pomůcky

	Počet kusů	Ocenění majetku (Kč)
Mechanický invalidní vozík	2 ks	4 500,-
Chodítko s podloketní opěrkou	1 ks	4 000,-
Chodítko mechanické	1 ks	1 500
Pomocník na chození	1 ks	2 000,-
Chodítko s brzděním koleček a sedačkou	1 ks	1 000,-
Sedačka na vanu Benny	1 ks	300,-
Sedačka na vanu otočná	1 ks	1 500,-
Klozetové křeslo Ocean	1 ks	2 000,-
Servírovací stůl k lůžku	2 ks	2 000,-

Celková výše oceněného majetku je 18 800,- (slovy osmnáct tisíc osm set korun českých).

Převodce převádí bez úplaty ke dni 1.7.2014 na nabyvatele hmotný majetek uvedený v příloze č.1 v celkové hodnotě 18 550,-Kč, uvedený v příloze č.2 v celkové hodnotě 55 550,-Kč a v příloze č.3 v celkové hodnotě 18 800,-Kč.

Hmotný majetek v celkové výši ocenění 92 850 ,-Kč (slovy devadesát dva tisíc osm set padesát korun českých) převádí převodce na nabyvatele bez úplaty s účinností 1.7.2014.

Hmotný majetek byl účetní jednotkou převodce oceněn dle obvyklé tržní ceny stejně opotřebovaného majetku v daném čase.

V Mladé Boleslavi, dne 26.6.2014



převodce
Iveta Koudelová



za nabyvatele
Iveta Koudelová, ředitelka

Iveta Koudelová - Jistoty Domova
poskytovatel terénních sociálních služeb



V. Klementa 175
293 01 Mladá Boleslav
IČO: 65925921
tel.: 728 98 54 57



Jistoty Domova z.ú.
poskytovatel sociálních služeb

IČ: 03058166
sídlo: tř. V. Klementa 175
293 01 Mladá Boleslav
tel.: 728 985 457

Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy O.1988/2015 _____
Ověřuji, že _____
Iveta Koudelová, nar. 18.07.1963 _____
bydliště Mladá Boleslav, U Kasáren č. p. 1382 _____
jehož (jejíž) totožnost byla prokázána, uznal (a) přede mnou podpis
na této listině za vlastní. _____

V Mladé Boleslavi dne 23.4.2015

Jana Prudká
notářská tajemnice,
pověřená notářkou JUDr. Evou Vágnerovou



Ověření - vidimace
Ověřuji, že tento opis složený z 5 listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z 5 listů.

Jana Prudká, notářská tajemnice
pověřená notářkou JUDr. Evou Vágnerovou
V Mladé Boleslavi dne 23. 04. 2015

